

Проекты для красоты города



ЗАО «СПП «Салют» формирует облик Йошкар-Олы

Приоритетные направления деятельности ЗАО «Строительно-производственное предприятие «Салют» — строительство новых микрорайонов в столице Республики Марий Эл и домостроение из клееного бруса. Огромный опыт, накопленный за десятилетия работы, позволяет предприятию воплощать проекты любой сложности.

Строительный потенциал

ЗАО «СПП «Салют» образовано в 1991 году. Основные направления деятельности предприятия — строительство жилых домов и деревообработка. Ежегодно ЗАО «СПП «Салют» вводит в эксплуатацию около 15 тыс. кв. м жилья, выпускает 12 тыс. кв. м евроокон из клееного бруса, комплекты домов из клееного бруса в объеме 5 тыс. кв. м, а также широкий ассортимент клееных столярных изделий. В перестроечные времена организация взяла курс на жилищное строительство и успешно развивалась в этом направлении, оно же остается приоритетным и в настоящее время. В Йошкар-Оле силами ЗАО «СПП «Салют» с нуля построен микрорайон Западный. В настоящее время на аукционе куплена земля, на которой планируется возвести еще один микрорайон — Фестивальный, расположенный в северо-западной части города.

Главный принцип работы компании — комплексное строительство микрорайона с нуля, практически «с голого поля». «Мы сами расчищаем землю, облагораживаем ландшафт, проводим все коммуникации, — рассказал генеральный директор ЗАО «СПП «Салют» Яков Меримский. — Сейчас строительство микрорайона Фестивальный уже начато: подводится водопровод, напорная канализация, электроэнергия, газ, выравниваются овраги, строятся дороги, а в будущем году начнется возведение жилых домов. Там будут и жилые, и коммерческие объекты, и развитая инфраструктура — детские сады, магазины. Мы всегда стараемся строить так, чтобы люди имели возможность не просто приобрести красивую и благоустроенную жилплощадь, но и возможность комфортно жить там долгие годы». Одним из главных достижений на предприятии считают то, что со времени основания компании удалось практически в неизменном составе сохранить коллектив — специалистов, которые в свое время участвовали в строительстве

таких важных и сложных объектов, как Йошкар-Олинский механический завод и др. Многие сотрудники предприятия работают уже более 20 лет, так что опыт в сфере строительства самых разнообразных объектов накоплен огромный. ЗАО «СПП «Салют» — обладатель многих почетных званий и наград на республиканском, федеральном и международном уровне. Так, в 2000 году предприятию вручен международный приз Enterprise-2000 за значительный вклад в развитие отрасли, в 2001 году — премия «Российский национальный Олимп» в номинации «Выдающееся предприятие среднего и малого бизнеса», в 2006 году компании присвоено звание лауреата международной премии «Лидер национальной экономики-2006», в 2007 году ЗАО «СПП «Салют» стало победителем VIII Всероссийского конкурса «1000 лучших предприятий и организаций России 2007 года», тогда же был получен сертификат ISO 9001-2000. А в уходящем году предприятие получило сертификат «Лидер России-2013 в

строительной отрасли». Генеральный директор Яков Меримский был удостоен звания «Руководитель года-2013» с формулировкой: «За выдающиеся профессиональные достижения, личный вклад в производственный процесс, рациональный подход к решению бизнес-задач, преданность своему делу и профессионализм». Также в 2013 году ЗАО «СПП «Салют» вступило в Клуб ВТО и получило сертификат ВТО-Клуба — награду за высокий профессионализм и значительный вклад в укрепление международного экономического сотрудничества, а директору компании был вручен диплом «The Leading Companies in the World» в номинации «Лучшие предприятия России-2013», подписанный вице-президентом ВТО-Клуба.

Экология плюс комфорт

Второе важное направление деятельности предприятия — деревообработка. «Эту сферу в ЗАО «СПП «Салют» начали осваивать около 25 лет назад, — рассказал генеральный директор предприятия. — Тогда не хватало элементарных столярных конструкций, и для обеспечения своих объектов мы начали заниматься деревообработкой. В 90-е годы строительство остановилось, и это направление помогло предприятию

выжить — оно было востребованным, давало прибыль, быстрые обороты». Сначала ЗАО «СПП «Салют» производило обычные деревянные окна и двери. В 2004 году после полной реконструкции предприятия было установлено итальянское, американское, швейцарское оборудование, заключены контракты с поставщиками качественных комплектующих материалов — так было положено начало производству современных столярных изделий: клееного бруса, евроокон, а затем и домов из этого материала (в 2007 году освоено производство профилированного клееного бруса для деревянного домостроения и начато строительство жилья из него). Домостроение из клееного бруса ЗАО «СПП «Салют» успешно развивает уже в течение шести лет. Предприятие выпускает комплекты домов (каркас, стовальная система, пол, потолок, окна, двери, лестницы и т.д.) в объеме до 5 тыс. кв. м в год. Для изготовления используется сосна, произрастающая в регионе, Кировской области, а также лиственница, кедр, которые завозятся из Красноярского края. Продукция деревообработки поставляется по разветвленной дилерской сети практически во все регионы России, в том числе это дома из клееного бруса, в сборке которых также оказывается профессио-

нальная помощь — спектр услуг предприятия очень широк. Дома, производимые предприятием, востребованы в Казани, Чебоксарах, Нижнем Новгороде, Москве, Санкт-Петербурге, Самаре, Омске, Абхазии, Краснодарском крае и других городах.

При проектировании домов используются специализированные компьютерные программы, что позволяет с высокой точностью проводить работу с чертежами, а затем полностью контролировать производственный процесс. Все деревянные детали для дома: окна, двери, лестницы, плинтусы, наличники, пол, потолок, арки — изготавливаются на самом предприятии. Выполняется полный цикл работ — от проектирования до сборки и отделки дома. В 2009 году ЗАО «СПП «Салют» начало строительство малоэтажного коттеджного поселка «Финская деревня» (название не случайно — в строительстве домов используются финские технологии и материалы). Добротные, красивые, экологичные и комфортные дома из клееного бруса — полноценное комфортабельное пригородное жилье для среднего класса с инфраструктурой, коммуникациями и круглосуточной охраной. К каждому дому подведен газ, вода из артезианской скважины, канализация, электричество. «В Европе, где преимущественно практикуется каркасное домостроение, такие дома составляют не более 10% от общего объема и являются очень дорогими, — отметил генеральный директор предприятия. — У нас же стоимость квадратного метра такого дома с земельным участком 8-10 соток сопоставима по стоимости квадратного метра в многоэтажных домах. Так что у горожан есть выбор — квартира в черте города либо загородный дом 130-140 кв. м с земельным участком по той же цене (в целом площадь домов в «Финской деревне» составляет от 130 до 200 кв. м). При этом поселок находится всего в 4 км от Йошкар-Олы, добраться можно по благоустроенной трассе, также действует автобусное сообщение. В коттеджном поселке будет 4 улицы, всего планируется построить 85 домов с участками в 8-10 соток земли, 25 из них уже заселены. Строительство «Финской деревни», как и в целом домостроение из клееного бруса, остается одним из приоритетных направлений работы предприятия».

424006 Республика Марий Эл,
г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 95,
тел.: (8362) 41-69-56,
www.evto-okno.ru,
www.domaisbrusa.ru